

Ekonomi Güncesi

7 Temmuz 2025 - Pazartesi

Beyza Şahin

beyza.sahin@albarakaturk.com.tr

Lagarde'den faiz ve enflasyon açıklaması

Avrupa Merkez Bankası Başkanı Christine Lagarde, mevcut faiz oranlarının uygun seviyede olduğunu belirtti. Enflasyonun %2'ye ulaştığını vurgularken bu hedefin korunması için kararlılıkla hareket edeceklerini söyledi. AMB'nin belirsizlik ortamında fiyat istikrarına odaklanmaya devam edeceğini ifade eden Lagarde, Trump'ın gümrük politikalarına karşı AB'nin tek pazarını güçlendirmenin stratejik yanıt olabileceğini dile getirdi.

AB'de konut ve kira fiyatlarında artış

AB'de konut ve kira fiyatları artmaya devam ediyor. Eurostat'a göre 2025'in ilk çeyreğinde AB genelinde konut fiyatları yıllık %5,7 yükselirken kiralara ise %3,2 yükseldi. Euro Bölgesi'nde konut fiyatları 2022'nin 3. çeyreğinden bu yana en hızlı artışı gösterdi. En yüksek artış Portekiz'de görüldü. Konut fiyatları yalnızca Finlandiya'da gerilerken, kiralara ise yalnızca Yunanistan'da geriledi.

Morgan Stanley'den Türkiye yorumu

Morgan Stanley haziran enflasyon verisinin açıklanmasının ardından yıl sonu enflasyon beklentisini %29 olarak korudu. TCMB'nin temmuz ayında 250 baz puanlık ihtiyatlı bir faiz indirimiyle sürece başlamasını bekleyen Stanley, iç talepteki zayıflama ve yaz aylarındaki baz etkileriyle enflasyonda düşüşün hız kazanacağını öngörerek politika faizinin yıl sonunda %36'ya gerileyeceğini belirtti.

Haziranda gıda fiyatlarında sınırlı düşüş

TCMB'nin haziran ayı fiyat gelişmeleri raporuna göre, tüketici enflasyonu %1,37 artarken yıllık oran %35,05'e geriledi. Gıda ve hizmet gruplarında yıllık enflasyon düşerken, diğer gruplarda artış görüldü. Gıda fiyatları sınırlı oranda azalırken, sebze öncülüğünde işlenmemiş gıda geriledi. Enerji ve hizmet gruplarında fiyat artışları öne çıktı; özellikle ulaştırma, kira ve eğitimde yükseliş dikkat çekti.

Türkiye ve dünyada gündem

Bugün Türkiye'de hazine nakit dengesi, küreselde ise Euro Bölgesi'nde perakende satışlar takip edilecek.

Piyasa Verileri

Döviz Kurları	4.Tem	Değişim
USD/TL	39,88	0,13%
Euro/TL	47,02	0,41%
Sepet/TL	43,45	0,28%
Euro/USD	1,18	0,18%
Dolar Endeksi	97,18	0,00%

Pay Piyasaları	4.Tem	Değişim
Dünya Borsaları	926	-0,08%
S&P 500	-	-
Euro Stoxx	5.289	-1,02%
DAX	23.787	-0,61%
Shanghai	3.472	0,32%
Gelişmekte Olan Ülkeler	1.232	-0,43%
BİST - 100	10.276	0,46%
BİST - Bankacılık Endeksi	15.821	1,00%
Albaraka Türk	8,21	-1,08%

Tahvil Piyasaları	4.Tem	Değişim
TR 2 Yıllık	39,77	-0,28%
TR 10 Yıllık	30,84	0,33%
TR 10 Yıllık Eurobond	-	-
ABD 2 Yıllık	3,88	0,00%
ABD 10 Yıllık	4,35	0,00%
Almanya 2 Yıllık	1,82	-0,98%
Almanya 10 Yıllık	2,61	-0,31%

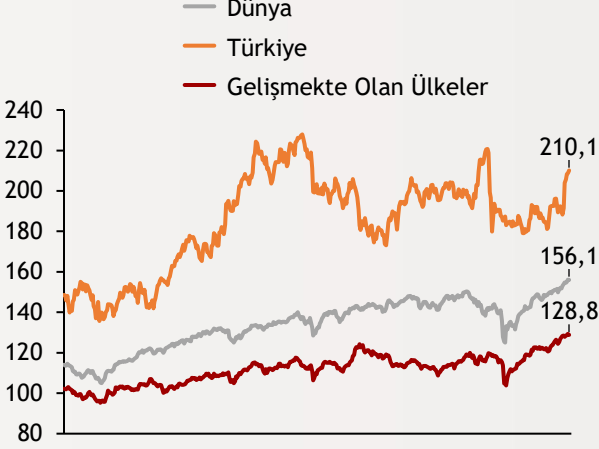
Emtia Fiyatları	4.Tem	Değişim
Brent (USD/Varil)	68,30	-0,73%
Altın (USD/Ons)	3337,15	0,33%
Gram Altın	4278,90	0,46%

Risk Göstergeleri	4.Tem	Değişim
TR CDS 5 Yıllık	279,75	0,86%
VIX	17,48	6,72%

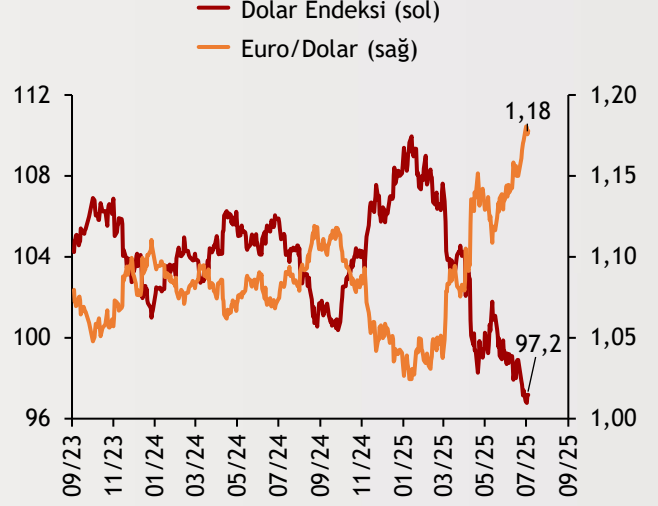
Ekonomi Güncesi

7 Temmuz 2025 - Pazartesi

Borsa Endeksleri (MSCI, 30.12.2022 = 100)



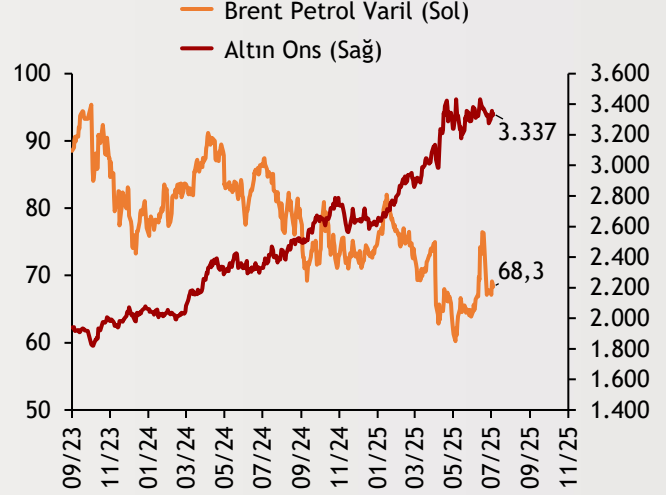
Dolar Endeksi ve Euro/Dolar



2 Yıllık Tahvil Getirileri (%)



Altın ve Petrol Fiyatları



Tarih ve Saat	Ülke	Dünya ve Türkiye Ekonomisinde Gündem	Dönem	Beklenti	Önceki Veri
7/07/2025 12:00	Euro Bölgesi	Perakende Satışlar (Aylık Değişimler)	Mayıs	-0,80%	0,10%
7/07/2025 17:30	Türkiye	Hazine Nakit Dengesi (Milyar TL)	Haziran	--	247.1

Burada belirtilen bilgiler güvenilirliğine ve doğruluğuna inanılan kaynaklardan, okuyucuyu bilgilendirmek amacıyla derlenmiştir. Resmi kaynaklardan alınan bilgilere dayalı yapılan yorumlar ve tahminler, o tarihteki kanımızı yansıtmaktaysa da bu bilgiler, hiçbir şekilde yatırım danışmanlığı faaliyeti olarak değerlendirilemeyecektir. Söz konusu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin kullanılmasından doğabilecek zararlardan dolayı, Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. hiçbir sorumluluk kabul etmez. İşbu rapor içerisindeki bilgilere ait telif hakkı Bankamıza ait olup, üçüncü kişilerce izinsiz kullanılamaz, çoğaltılamaz veya kopyalanamaz.